



#### Lageplan

- 1.500 m Sicherheitszaunanlagen/ 200 m Mauerkroneicherung
- Objektaußensicherung mit Sicherheitszaun mit Vorzäunen innen

#### Auftraggeber

- Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen BLB
- SGL Technik Herr Dipl.-Ing. Mangelsen
- Tel.: 0335/560-1631

#### Architekt

- Artus-GmbH, architekturbüro für urbanes bauen und sanieren Berlin
- Tel.: 030/ 4406215

#### Leistungen

- HU-Bau
- Ausführungsplanung
- Bauüberwachung

#### Bearbeitete technische Anlagen

- Sanitärtechnik
- Heizungstechnik
- Raumluftechnik
- Elektrotechnik/ Sicherheitstechnik
- Gebäudeleittechnik
- Fördertechnik

Seit der Wiederinbetriebnahme im Jahr 1995 mit anfangs 40 Haftplätzen im geschlossenen Vollzug hat die Justizvollzugsanstalt Wriezen schon mehrere Höhepunkte erlebt. Mit dem Bau- und Investitionsprogramm war dann endgültig eine klare Zielvorgabe gegeben: Ein völliger Neubau bei laufendem Betrieb, der im Endergebnis 190 Haftplätze für Jugendliche und junge Erwachsene im geschlossenen Vollzug und 30 Haftplätze im offenen Vollzug aufweist.

Im Juli 2001 konnte das Gebäude des offenen Vollzuges in Betrieb genommen werden und im Dezember desselben Jahres wurde der Grundstein für die Erweiterungsbauten im geschlossenen Vollzug gelegt, deren 1. Bauabschnitt im Juni 2004 bezugsfertig war und mit deren Belegung ab Juli begonnen wurde. Der 2. Bauabschnitt wurde im März 2006 übergeben.

Der Neubau in Wriezen umfasst ein neues Haftgebäude mit 190 Haftplätzen, ein Bildungszentrum mit Schulungsräumen, Ausbildungskabinette, Werkstätten, ein neues Verwaltungsgebäude und Versorgungseinrichtungen. Die neue Pforte und die Umwehrung sind mit modernster Sicherungstechnik ausgestattet. Insgesamt sind hier ca. 26 Millionen Euro im 1. Bauabschnitt investiert worden. Die Sanierung und der Umbau des alten Hafthauses – allerdings kein Altbau, sondern 1995 in Betrieb genommen – sowie die Gestaltung des alten Geländes der Haftanstalt erforderten im 2. Bauabschnitt nochmals ca. 4,8 Millionen Euro.

Das über 5 ha große Gelände wird von einer 5,5 m hohen Sicherheitszaunanlage umschlossen.

#### Zeitablauf

05/1998	Beauftragung
02/2000	HU-Bau
01/2001	Ausschreibung
03/2001	ersten Vergaben
12/2001	Baubeginn
03/2006	Übergabe 2. BA

#### Gebäudedaten

Bausumme TGA	5,24 Mio. €
Gesamtkosten:	31,00 Mio. €
HNF	7.600 m <sup>2</sup>



Pforte



Hafthäuser

Ingenieurbüro Rathenow BPS GmbH  
Königsbrücker Str. 96, Geb. 14

01099 Dresden

### Referenzschreiben

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bestätigen wir Ihnen, dass das Büro

Ingenieurbüro Rathenow BPS GmbH  
Königsbrücker Str. 96, Geb. 14  
01099 Dresden

mit folgenden ingenieurtechnischen Planungsleistungen der AGR 1 bis 7 – der Technischen Ausrüstung / Leistungsphasen 2 bis 8 (HOAI) beauftragt war:

Bauvorhaben:	<b>Neubau Jugendstrafanstalt Wriezen, 190 Haftplätze, 30 Freigänger</b>
Gebäudetyp:	Neubau von Haft- und Verwaltungsgebäuden mit normaler und hoher technischer Ausstattung
Bezeichnung der Leistung:	Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung, AGR 1 bis 7, Leistungsphasen 2 bis 8 (HOAI)
Leistungsumfang:	10.936.795,79 €
Gesamtinvestitionskosten:	31.000.000,00 €
HNF:	7.600,00 m <sup>2</sup>
Planungszeitraum:	05/ 1998 bis 12/ 2001
Bauzeit:	12/ 2001 bis 03/ 2006

Das Ingenieurbüro hat höchste Loyalität, Vertrauenswürdigkeit und Verschwiegenheit während der gesamten Projektlaufzeit bewiesen. Es hat dazu beigetragen, dass die JVA Frankfurt/ Main I erfolgreich fertiggestellt werden konnte.

Das Ingenieurbüro hat das beauftragte Leistungsbild inhaltlich fachgerecht, termin- und kostengemäss stets zu unserer vollsten Zufriedenheit erfüllt.

Wir empfehlen das Ingenieurbüro Rathenow BPS GmbH gern weiter und freuen uns auf die Fortsetzung der angenehmen Zusammenarbeit bei zukünftigen Projekten.

Mit freundlichen Grüßen

Brandenburgischer Landesbetrieb  
für Liegenschaften und Bauen  
Regionalbereich Baumanagement Süd-Ost  
Baubereich  
Hans-Wittwer-Str. 10 .....  
16225 Eberswalde  
Unterschrift / Stempel

Seite 2

Das Ingenieurbüro hat höchste Loyalität, Vertrauenswürdigkeit und Verschwiegenheit während der gesamten Projektlaufzeit bewiesen. Es hat dazu beigetragen, dass die JVA Wriezen erfolgreich fertiggestellt werden konnte.

Das Ingenieurbüro hat das beauftragte Leistungsbild inhaltlich fachgerecht, termin- und kostengemäss stets zu unserer vollsten Zufriedenheit erfüllt.

Wir empfehlen das Ingenieurbüro Rathenow BPS GmbH gern weiter und freuen uns auf die Fortsetzung der angenehmen Zusammenarbeit bei zukünftigen Projekten.

Mit freundlichen Grüßen

Auftraggeber  
Brandenburgischer Landesbetrieb  
für Liegenschaften und Bauen  
Servicebereich Eberswalde  
Tramper/Chaussee 5, Haus 11  
16225 Eberswalde  
.....  
Unterschrift / Stempel

Servicebereichsleiter