



Gesamtansicht

Im Rahmen des Haftplatzerweiterungsprogramms Baden-Württemberg Teil II, werden in der Justizvollzugsanstalt Stuttgart-Stammheim zwei weitere Zellenbauten mit insgesamt 176 Haftplätzen errichtet. Strukturell, gestalterisch, konstruktiv und technisch besteht eine enge Anbindung der neuen Gebäude an den vorhandenen und in Betrieb befindlichen Bau 3. Die dort vorgegebenen und bei weiteren JVA realisierten Standards sollen übernommen werden. Die Aufgabe setzt eine besondere Sensibilität für Sicherheitsbelange im Justizvollzug voraus. Die Baumaßnahme wird bei laufendem Betrieb der JVA Stuttgart durchgeführt. Der Baubetrieb ist auf die Sicherheitsbelange der Vollzugsanstalt auszurichten. Zudem ist die Baustellenlogistik intensiv zu planen. Im Zuge des Haftplatzerweiterungsprogramms sollen an die Bauten 4+7 weitere Gebäude anschließen. Die Errichtung weiterer Zellbauten ist beabsichtigt.

Inklusive wurden folgende Anlagen z.B. geplant:

- Brandmeldeanlagen
- Zutrittskontrollanlagen
- Gefahrenmanagementsystem
- Einbruchmeldeanlagen
- Videoüberwachungsanlagen
- Gegensprechanlagen mit Aufschaltung auf Feuerwehr

Gebäudedaten

▪ Auftragssumme	18,28 Mio €
▪ Gesamtkosten	57,00 Mio €
▪ HNF	10.667 m ²
▪ BGF	21.306 m ²
▪ BRI	68.173 m ³

Zeitablauf

▪ Vorplanung	10/2009
▪ AFU-Planung	03/2011
▪ Baubeginn	11/2012
▪ Bauende	10/2017

Auftraggeber

- Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ludwigsburg
- Herr Kelm; Tel: 07141 9911-190

Projektleiter

- Herr Dipl.-Ing. Thomas Büttner (Elektrotechnik)
- Herr Dipl.-Ing. Christian Schilken (HLS-Technik)

Bearbeitete Anlagengruppen

▪ Sanitärtechnik	3,06 Mio €
▪ Heizungstechnik	1,27 Mio €
▪ Raumlufttechnik	0,80 Mio €
▪ Starkstromtechnik	4,21 Mio €
▪ Fernmelde-/Informations-/Sicherheitstechnik	8,00 Mio €
▪ Aufzugstechnik	0,51 Mio €
▪ Nutzungsspezif. Anlagen, Feuerlöschtechnik	0,00 Mio €
▪ Gebäudeautomation	0,46 Mio €

Leistungsphasen

- LPh 2-8

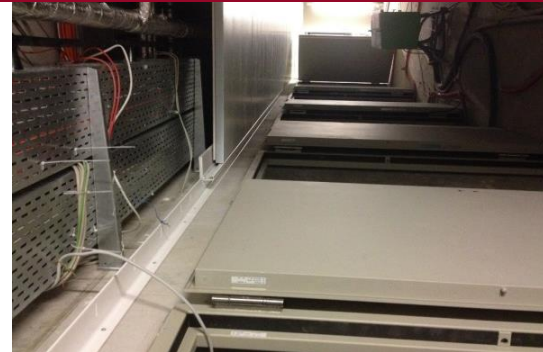


Innenhof

Außenansicht



Torwache im Bestand



Sicherung Baustelle



Fassaden- und Hofbeleuchtung



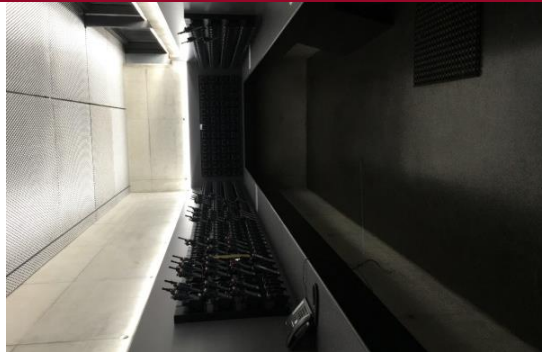
Zaun



Sanitärinstallation in Zelle mit erhöhten
Sicherheitsanforderungen



Installation im Zellenschacht



Neue Ladefächer für PNA-Anlage im Bestand



Neubau Elektroenergiezentrale



Neubau Heizzentrale



BHKWs in der Heizzentrale



Rohinstallation Elektro



Medienschacht

Auftraggeber: Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg,
Amt Ludwigsburg
Karlsplatz 5
71638 Ludwigsburg

Referenzschreiben

Hiermit bestätigen wir Ihnen, dass das Büro
Ingenieurbüro Rathenow BPS GmbH
Königsbrücker Str. 98, Geb. 14
01069 Dresden

als Auftragnehmer mit den folgenden ingenieurtechnischen Planungsleistungen der Technischen
Ausrüstung beauftragt wurde und diese termin-, kosten- und qualitätsgerecht erbracht hat.

Projektbezeichnung , Ort	JVA Stuttgart-Stammheim, Haftplatzerweiterung und Erschließungsmaßnahmen	
Auftraggeber	Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden- Württemberg, Amt Ludwigsburg, Karlsplatz 5, 71638 Ludwigsburg	
Ansprechpartner des Auftraggebers: Tel.: Fax:	Herr Kelm 07141-9911-190 07141-9911-290	
Gebäudetyp bzw. Nutzungsart	Justizvollzugsanstalt	
Objektyp	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Bestandsenerweiterung <input checked="" type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Bauten mit Denkmalschutz <input type="checkbox"/> Rekonstruktion	
Zeitraum der Leistungserbringung	10/ 2009 bis 04/2018	
Fertigstellung der Bauausführung	10/2017	
Beauftragte Leistungsphasen nach HOAI	LPH 2 bis 8	
Bearbeitete Anlagengruppen nach HOAI / Kosten der Anlagen	<input checked="" type="checkbox"/> 1 – GWA <input checked="" type="checkbox"/> 2 – WWB <input checked="" type="checkbox"/> 3 – RLT <input checked="" type="checkbox"/> 4 – SST <input checked="" type="checkbox"/> 5 – FMIT <input checked="" type="checkbox"/> 6 – AFL <input type="checkbox"/> 7 – NSA (KÜT) <input checked="" type="checkbox"/> 8 - GA	3,06 Mio € 1,27 Mio € 0,80 Mio € 4,21 Mio € 8,00 Mio € 0,51 Mio € Mio € 0,48 Mio €
Projektgröße	BGF 21.306 m ² HNF 10.687 m ² BRI 68.173 m ³	
Gesamtkosten Kosten Kosten der bearbeiteten AGR der KGR 400	KGR 300-700 KGR 400	57,00 Mio € 18,28 Mio € 18,28 Mio €

Auftraggeber:

H. Kelm
21.10.19

Vermögen und Bau Baden-Württemberg
Amt Ludwigsburg
Karlsplatz 5, 71638 Ludwigsburg
Tel. (07141) 9911-0 - Fax (07141) 9911-299